



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## Servizio Edilizia di Istituto

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(d.lgs. 36/2023 art. 50 comma 7, d.lgs. 36/2023 art. 116 comma 7, d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 28)

**LAVORI:** Lavori urgenti per il rifacimento del tetto, nella casa cantoniera di Castoreale, secondo principi di efficientamento energetico - CUP: B82F21000080003 - CIG: Z633870B0E

**COMMITTENTE:** CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

**R.U.P.:** Ing. Rosario Bonanno

**IMPRESA:** MEDIA COSTRUZIONI di Mangano Nicola, Via Perratore, 1 - Barcellona P.G.

**SCRITTURA PRIVATA:** in data 16/02/2023 n. 2804 di rep. - pari a 37 308.65

Il sottoscritto Ing. Gaetano Antonazzo, in qualità di Direttore dei Lavori delle opere sopra indicate, in relazione all'esecuzione dei lavori svolti,

#### PREMESSO

- che il progetto principale è stato redatto da Ing. Gaetano ANTONAZZO e approvato con Determina Dirigenziale, n. 1536 in data 13/12/2022 con l'importo di € 39 394.82 di cui € 4 521.23 per oneri della sicurezza;

#### CERTIFICA

quanto segue:

#### ESTREMI DEL CONTRATTO

Il progetto principale è stato redatto da Ing. Gaetano ANTONAZZO e approvato con Determina Dirigenziale, n. 1536 in data 13/12/2022 con l'importo di € 39 394.82 di cui € 4 521.23 per oneri della sicurezza.

La scrittura privata è stata firmata in data 16/02/2023 col n. 2804 rep. per un'importo di € 37 308.65

#### DATI ESECUTORE E FIGURE PROFESSIONALI

i dati identificativi dei soggetti incaricati:

##### DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Gaetano Antonazzo	Dipendente Città Metropolitana
cognome e nome	codice fiscale/Partita IVA

##### PROGETTISTA

Ing. Gaetano ANTONAZZO	Dipendente Città Metropolitana
cognome e nome	codice fiscale/Partita IVA
nato/a a	provincia il

##### IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

MEDIA COSTRUZIONI di Mangano Nicola	02850690831		
denominazione/ragione sociale	codice fiscale/Partita IVA		
Mangano Nicola	Barcellona P.G.	13/09/1981	
legale rappresentante	nato/a a	il	
Via Perratore, 1	98051	Barcellona P.G.	MESSINA

**QUADRO ECONOMICO APPROVATO**

n.	descrizione	importo
1	a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
2	A misura	39 394.82
5		-----
8	b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
9	A misura	4 521.23
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	-----
23	e4) Spese tecniche;	787.90
29	e10) Spese acquisto software hardware;	1 150.42
30	e11) iva al 22 %;	8 666.86
32	Totale somme a Disposizione	10 605.18
33		=====
34	TOTALE PROGETTO	50 000.00

**ESECUZIONE DEI LAVORI**

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, i lavori sono stati svolti come di seguito riportato.

**Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati il giorno **06/02/2023** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

**Tempo utile per l'esecuzione dei lavori**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **90** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **05/05/2023**.

**Termini dei lavori**

la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 05/05/2023.

**Ultimazione dei lavori**

La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 04/04/2023 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

**CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA**

Il conto finale dei lavori compilato in data **02/10/2023** e firmato dall'impresa.

**VISITA DI CONTROLLO**

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Gaetano Antonazzo si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

**REGOLARE ESECUZIONE**

A seguito delle risultanze di quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori **Ing. Gaetano Antonazzo**

**Viste**

- le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

**CONSIDERATO**

- che i lavori eseguiti dall'Impresa **MEDIA COSTRUZIONI di Mangano Nicola** corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro continuativa;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 37'284.02 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

### **CERTIFICA**

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **MEDIA COSTRUZIONI di Mangano Nicola** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 37'284.02 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:
  - Certificato Pagamento n. 1 = € 37 000.00
  - resta il credito di Euro **284.02** (diconsi euro **DUECENTOTTANTAQUATTROEURO//02**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile Unico del Progetto in sede di revisione;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 117 del d.lgs. 36/2023., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

MESSINA, lì 30/11/2023

Il Direttore dei Lavori

*F.to (Ing. Gaetano Antonazzo)*

Il R.U.P.

*F.to (Ing. Rosario Bonanno)*